

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Miejski Konserwator Zabytków
41-940 Piekary Śląskie ul. Bytomska 92
tel. 32 / 77 61 446

GPK.4120.60.2025.GM

Piekary Śląskie, dn. 24.11.2025r.

AMM Investments Sp. z o. o.
ul. Domaniewska 17/19/133
02-663 Warszawa

Dotyczy: Budowy mikroinstalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Piekarach Śląskich przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 14.

Budynek przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 14 w obrębie ewidencyjnym Piekary Wielkie 9 znajduje się na obszarze objętym strefą „B” ochrony konserwatorskiej - zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie (uchwała nr LIII/574/22 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 29.09.2022r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 11.10.2022r. poz. 6405).

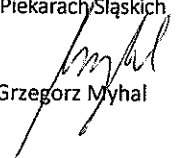
Zgodnie z § 49 ust. 1 pkt 8 ww. planu dla budynków znajdujących się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej obowiązuje zakaz lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na elewacji budynku od strony dróg publicznych (za wyjątkiem rynien i rur spustowych, instalacji odgromowych), z dopuszczeniem skrzynek pomiarowych i rozdzielczych (wodociagowych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku wyłącznie jako wbudowane w lico budynku.

Budynek przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 14 posiada dwie kondygnacje nadziemne, kryty jest dachem dwuspadowym, pokrytym papą termozgrzewalną.

Przedmiotem inwestycji jest budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej (złożonej z 72 paneli) na południowej połaci dachu przedmiotowego budynku przy użyciu dedykowanej konstrukcji wsporczej, opartej na śrubach dwugwintowych mocowanych do krokwi dachowych.

Ze stanowiska konserwatorskiego oraz mając na uwadze zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta inwestycję opiniuje się pozytywnie.

Miejski Konserwator Zabytków
w Piekarach Śląskich


Grzegorz Myhal

Otrzymują:

1. adresat

2. kopia aa (Opracował: G. Myhal)